

Quảng Bình, ngày 23 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch. Địa chỉ: Số 51, đường Hùng Vương, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đối với 18 thửa đất tại xã Nam Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình; Diện tích từ 245,5m²/thửa đến 316,8m²/thửa; Giá khởi điểm từ 159.000.000 đồng/thửa đến 547.000.000 đồng/thửa.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất; Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Diện tích đất, vị trí, giá khởi điểm của từng thửa đất được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Nam Trạch.

4. Tiền đặt trước: Nộp từ 15% - 20% trên giá khởi điểm của thửa đất đăng ký.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Nộp từ 100.000, đồng đến 500.000, đồng/thửa đất/hồ sơ đăng ký (Tùy theo từng thửa đất đăng ký)

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp 01 lần duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

8. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:

- Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, xem tài sản, đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 25/9/2020 đến 16h30' ngày 12/10/2020 tại Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 08/10/2020 đến 16h30' ngày 12/10/2020 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Thời gian, địa điểm buổi công bố kết quả trả giá: Vào lúc 14h00' ngày 15/10/2020 tại UBND xã Nam Trạch.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại: 0232.3856585; Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Nam Trạch./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Bố Trạch;
- Ban QLDAĐT XD&PTQĐ huyện Bố Trạch;
- Báo Quảng Bình ngày 23/9/2020 và 26/9/2020;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- UBND xã Nam Trạch;
- Trang TT về TS công - Cục Quản lý Công sản;
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website Trung tâm DVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu HS.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Nguyễn Thị Thanh Minh



PHỤ LỤC

(Kèm theo Thông báo công khai việc đấu giá quyền sử dụng đất ngày 23/9/2020 của Trung tâm Dịch vụ đầu tư và phát triển tỉnh Quảng Bình)

T T	Khu vực	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ TGDG (đồng)	Bước giá
1	KV thôn Chánh Hòa	645	3	280,8	502.000.000	100.000.000	500.000	5.000.000
2	"	646	3	306,2	547.000.000	100.000.000	500.000	5.000.000
3	"	647	3	250,0	284.000.000	55.000.000	200.000	2.000.000
4	"	648	3	250,0	284.000.000	55.000.000	200.000	2.000.000
5	"	649	3	250,0	284.000.000	55.000.000	200.000	2.000.000
6	"	650	3	250,0	284.000.000	55.000.000	200.000	2.000.000
7	"	651	3	250,0	284.000.000	55.000.000	200.000	2.000.000
8	"	652	3	245,5	307.000.000	55.000.000	200.000	3.000.000
9	"	653	3	245,5	307.000.000	55.000.000	200.000	3.000.000
10	"	654	3	250,0	284.000.000	55.000.000	200.000	2.000.000
11	"	655	3	250,0	284.000.000	55.000.000	200.000	2.000.000
12	"	656	3	250,0	284.000.000	55.000.000	200.000	2.000.000
13	"	657	3	250,0	284.000.000	55.000.000	200.000	2.000.000
14	"	658	3	310,1	352.000.000	55.000.000	200.000	3.000.000
15	KV thôn Sao sa	602	16	288,0	159.000.000	30.000.000	100.000	2.000.000
16	"	605	16	316,8	175.000.000	30.000.000	100.000	2.000.000
17	KV thôn Tây Thành	476	20	300,4	166.000.000	30.000.000	100.000	2.000.000
18	"	477	20	300,0	166.000.000	30.000.000	100.000	2.000.000
Tổng cộng (18 lô)				4.843,3	5.237.000.000			