

Quảng Bình, ngày 28 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá:** Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch. Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tiêu khu 3, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất ở đối với 04 thửa đất tại xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình; Diện tích từ 196,4m<sup>2</sup>/thửa đến 273,9m<sup>2</sup>/thửa; Giá khởi điểm từ 982.000.000 đồng/thửa đến 1.643.000.000 đồng/thửa.

Diện tích đất, vị trí, giá khởi điểm của từng thửa đất và các thông tin liên quan được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Trung Trạch.

**4. Tiền đặt trước:** Nộp 20% trên giá khởi điểm của thửa đất đăng ký.

**5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

**6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:**

- Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 03/8/2023 đến 16h30' ngày 21/8/2023.

- Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 17/8/2023 đến 16h30' ngày 21/8/2023 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Thời gian, địa điểm buổi công bố kết quả trả giá: Vào lúc 08h00' ngày 24/8/2023 tại UBND xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại: 0232.3856585; Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Trung Trạch./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện Bố Trạch;
- Ban QLDAĐT XD&PT QĐ huyện Bố Trạch;
- Báo Quảng Bình ngày 31/7/2023 và 03/8/2023;
- UBND xã Trung Trạch;
- Trang Thời báo tài chính Việt Nam;
- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website Trung tâm DVGTS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu HS.



**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**  
Nguyễn Thị Thanh Minh

**PHỤ LỤC**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỐI VỚI 04 THỬA ĐẤT Ở TẠI DỰ ÁN TẠO QUỸ ĐẤT Ở KHU VỰC**  
**THÔN 8, XÃ TRUNG TRẠCH, HUYỆN BỐ TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH**

(Kèm theo Thông báo công khai việc đấu giá quyền sử dụng đất ngày 28/7/2023)

TT	Khu vực	Thửa đất số	Tờ BĐ số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ TGDG (đồng)	Bước giá (đồng)
1	Thôn 8	200	45	196,4	982.000.000	196.400.000	500.000	5.000.000
2	"	167	45	200,0	1.000.000.000	200.000.000	500.000	10.000.000
3	"	168	45	200,0	1.000.000.000	200.000.000	500.000	10.000.000
4	"	169	45	273,9	1.643.000.000	328.600.000	500.000	10.000.000
<b>Tổng cộng: 04 thửa</b>				<b>870,3</b>	<b>4.625.000.000</b>	<b>925.000.000</b>	<b>2.000.000</b>	