

Quảng Bình, ngày 14 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch. Địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đầu giá

- Tài sản 01: Quyền sử dụng 14 thửa đất ở tại xã Bắc Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích: từ 160,0 m²/thửa đất đến 301,9 m²/thửa đất. Giá khởi điểm: từ 1.120.000.000 đồng/thửa đất đến 2.536.000.000 đồng/thửa đất.

- Tài sản 02: Quyền sử dụng 12 thửa đất ở tại thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích: từ 160,0 m²/thửa đất đến 280,0 m²/thửa đất. Giá khởi điểm: từ 1.338.000.000 đồng/thửa đất đến 2.482.000.000 đồng/thửa đất.

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác)

- Tiền đặt trước: Từ 15% đến 20% giá khởi điểm của từng thửa đất.

4. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai năm 2013, chấp hành tốt pháp luật đất đai, thực hiện nghiêm túc quy định của pháp luật, phương án đấu giá và quy chế cuộc đấu giá. Mỗi hộ gia đình chỉ được cử một cá nhân tham gia đấu giá, có đầy đủ năng lực hành vi dân sự. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp cho Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà thu tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá

- Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 17/2/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 06/3/2023 tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch;

- Xem tài sản: Từ ngày 21/2/2023 đến ngày 22/2/2023 tại vị trí các thửa đất đưa ra đấu giá (nếu có nhu cầu liên hệ trước ngày 21/2/2023 để Công ty sắp xếp thời gian cụ thể);

- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/3/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 06/3/2023:

(Các thủ tục được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Tổ chức buổi công bố giá:

+ Đối với xã Bắc Trạch: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 09/3/2023 tại hội trường UBND xã Bắc Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

+ Đối với thị trấn Hoàn Lão: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 09/3/2023 tại hội trường UBND thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND nơi có các thửa đất đưa ra đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty theo số điện thoại: 0232.3896333.

Đăng thông báo lần 1 vào ngày 14/2/2023, lần 2 vào ngày 17/2/2023.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Website Công ty ĐGHD Trường Hà;
- BQLDA ĐTXD&PTQĐ huyện Bố Trạch;
- UBND xã Bắc Trạch;
- UBND thị trấn Hoàn Lão;
- Báo Quảng Bình;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu HS, VT.

