

Số: /TB-UBND

Hiếu Giang, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy CNQSD đất của bà Hồ Thị Mai,
sử dụng đất tại thôn Hiếu Nam, xã Hiếu Giang**

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 41/VBHN-BNNMT ngày 02/04/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Tiếp nhận công văn số 424/CNKV XV ngày 06/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XV về việc mất giấy CNQSD đất,

Để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, Ủy ban nhân dân xã thông báo như sau:

1. Thông tin người đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

Họ và tên: Hồ Thị Mai.

Năm sinh: 1976.

Giấy tờ tùy thân: Căn cước công dân số 045176005015; ngày cấp: 09/8/2021; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Nơi thường trú: Thôn Hiếu Nam, xã Hiếu Giang, tỉnh Quảng Trị.

Số điện thoại: 0975.010.907.

2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

2.1 Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thứ nhất:

Số phát hành: CL 105206; Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CH 01402.

Cơ quan cấp Giấy chứng nhận: Ủy ban nhân dân huyện Cam Lộ; ngày cấp: 23/4/2018.

Thửa đất số: 943, 1099, 40, 42, 58, 46, 52.

Tờ bản đồ số: 180 (37 cũ), 199 (56 cũ), 200 (57 cũ), 201 (58 cũ).

Diện tích: 3.062 m².

Địa chỉ thửa đất: Thôn Vĩnh Đại, xã Cam Hiếu, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị (nay là thôn Hiếu Nam, xã Hiếu Giang, tỉnh Quảng Trị).

Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hằng năm khác và đất chuyên trồng lúa nước.

2.2. Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thứ hai:

Số phát hành: CL 105236; Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CH 01432.

Cơ quan cấp Giấy chứng nhận: Ủy ban nhân dân huyện Cam Lộ; ngày cấp: 07/5/2018.

Thửa đất số: 444.

Tờ bản đồ số: 179 (36 cũ).

Diện tích: 1.788 m².

Địa chỉ thửa đất: Thôn Vĩnh Đại, xã Cam Hiếu, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị (nay là thôn Hiếu Nam, xã Hiếu Giang, tỉnh Quảng Trị).

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hằng năm khác.

3. Trong thời hạn **15** ngày kể từ ngày ban hành thông báo này đề nghị các tổ chức, các nhân có kiến nghị, phản ánh về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên, kịp thời phản ánh về UBND xã Hiếu Giang (*qua Đ/c Nguyễn Minh Hiếu, chuyên viên phòng Kinh tế xã, SĐT: 0905.982.425*) để xác minh, giải quyết.

Sau **15** ngày kể từ ngày ban hành thông báo này, nếu không có kiến nghị phản ánh về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì UBND xã Hiếu Giang tiến hành lập Biên bản kết thúc niêm yết công khai và chuyển hồ sơ đến Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh khu vực XV thực hiện giải quyết thủ tục theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ KV XV;
- Các phòng công chứng trên địa bàn tỉnh;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh; Các Ngân hàng Agribank; BIDV; VietinBank; Vietcombank; VDB; Co-opBank; ACB; HDBank; MB; VPBank; Sacombank; SHB; LPBank; Techcombank; MSB; TPBank; OCB; Bac A Bank; DongA Bank; Chính sách xã hội Việt Nam tỉnh Quảng Trị;
- Trung tâm PVHCC xã (để niêm yết công khai);
- Thôn Hiếu Nam (để niêm yết công khai);
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã (để đăng trên cổng thông tin điện tử của xã);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Bắc